

# Vente maison - maison la cadriere d azur

1 190 000 €



**I et f immobilier**

Rue de la Chapelle  
83270 SAINT CYR SUR MER  
l.f.immobilier@gmail.com  
Tel. : 0494328342

<http://www.st-cyr-immobilier.com/>

- » **Référence** : -783
- » **Nombre de pièces** : 7
- » **Nombre de SDB** : 1
- » **Surface** : 330 m<sup>2</sup>
- » **Chauffage** : Climatisation électrique
- » **Taxes foncière** : 1500 €
- » **Honoraires** : 3 €



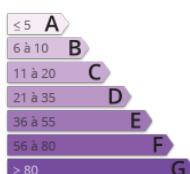
Proche St Cyr s/ Mer, plage et port des Lecques à 1,6km. Propriété de 330m<sup>2</sup> habitables sur 6650m<sup>2</sup> de terrain. Composée d'un séjour de 90m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, une suite parentale de 45m<sup>2</sup>, et une chambre avec salle d'eau. A l'étage ; une mezzanine avec une salle d'eau. Une partie secondaire communicante à la maison composée d'un séjour avec cuisine, 3 chambres, une salle de bains. Magnifique terrain arboré d'Oliviers, piscine 12x5 avec canal de Provence, cuisine d'été. Classe énergie D, Mandat n° 783, Hono 3.48%



Notes de visites :



D



B