

Vente maison - maison Saint-Cyr-sur-Mer

1 397 250 €

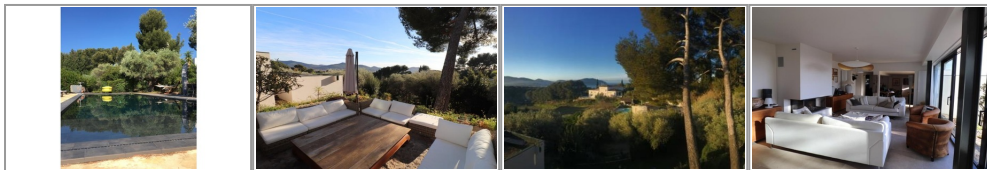


I et f immobilier

Rue de la Chapelle
83270 SAINT CYR SUR MER
l.f.immobilier@gmail.com
Tel. : 0494328342

<http://www.st-cyr-immobilier.com/>

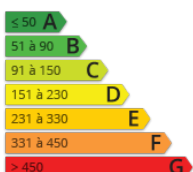
- » Référence : -893
- » Nombre de pièces : 7
- » Nombre de SDB : 2
- » Surface : 216 m²
- » Chauffage : Radiateur fuel + clim
- » Honoraires : 3 €



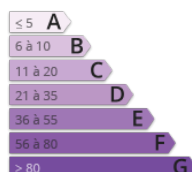
Super Lecques à 1.5km des plages et du port. Dans un cadre idyllique, verdoyant, calme et sans vis à vis. Villa de 216m² habitables sur 2350m² de terrain avec une architecture contemporaine. A l'intérieur découvrez cette maison composée d'un séjour - salle à manger et cuisine ouverte avec terrasse à l'Est, 5 chambres, et 3 salles d'eau. A l'étage ; une belle suite parentale de 56m² avec dressing - une salle de bains et une magnifique vue sur la campagne avec aperçu mer. Au jardin ; plusieurs terrasses, une piscine traditionnelle carrelée 15x5, jacuzzi, des essences méditerranéennes avec de magnifiques Oliviers. POSSIBILITE de construction d'une 2eme maison ou détachement. Emprise au sol 25% du terrain. Honoraires 3.50%TTC à charges de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, prix hors honoraires : 1.350.000€, Mandat n°893.



Notes de visites :



C



D